

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Ulica Roberta Frangića Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Tehnička Ispostava Šibenik, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik.

X ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 30 dana od dana zaprimanja poziva.

Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 60 dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka rokova za pribavljanje prethodnih zahtjeva.

Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom o prostornom uređenju.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU TIJEKOM IZRADA I DONOŠENJA PLANA

49.

Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 5/13), Općinsko vijeće Općine Tisno, na svojoj 18. sjednici održanoj 22. svibnja 2015. godine donijelo je,

ODLUKU o donošenju izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja sjeverni dio naselja Jezera

A. TEMELJNE ODREDBE

- 4) Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja sjeverni dio naselja Jezera ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 11/11).
- 5) Izrada Plana utvrđena je Odlukom o izradi donesenoj od strane Općinskog vijeća Općine Tisno

Članak 12.

Ovom Odlukom nije određena zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 13.

Izrada Plana će se u cijelosti financirati iz proračuna Općine.

XIII. PRJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:

- Tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 10. ove Odluke,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:350-02/15-18.V/23

URBROJ:2182/05-01/15-18.V/23

Tisno, 22.svibnja 2015.godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčević.

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Način i uvjeti gradnje
OBVEZNIH PRILOGA

B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

- 1) U članku 6. alineje "• stambena namjena – S" i "• infrastrukturni sustavi – komutacijsko čvorište – IS2" se brišu.

2) U članku 6. iza alineje "• mješovita namjena – pretežito stambena – M1" dodaje se nova alineja koja glasi: "• javna i društvena namjena – dom kulture – D".

Članak 4.

1) Iza točke "2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI" dodaje se podtočka "2.1. Uvjeti i način gradnje na površinama javne i društvene namjene – dom kulture – (D)" i članci 6.a do 6.j koji glase:

Članak 6.a

- 1) Površina javne i društvene namjene – dom kulture (D) planirana u središnjem južnom dijelu obuhvata namijenjena je gradnji zgrade doma kulture i pomoćnih građevina.

Prilaz i pristup

Članak 6.b

- 1) Do doma kulture osiguran je kolni pristup širine 5,5 m i pješački nogostup širine 1,5 m. Najveća širina kolnog pristupa građevnoj čestici s prometne površine može zauzeti najviše 4,0 m širine ulične fronte čestice.

2) Sve interne kolne površine obvezno moraju udovoljiti zahtjevima u pogledu osiguranja minimalnog osovinskog pritiska od 100 kN kako bi bio omogućen pristup i operativni rad vatrogasnih vozila.

Priključenje građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Članak 6.c

- 1) Građevna čestica mora imati pristup na prometnu površinu, priključak na vodoopskrbni i električni sustav, riješen sustav odvodnje otpadnih voda i osiguran potreban broj parkirališnih mjesta na građevnoj čestici.

2) Iznimno od prethodnog stavka, dio parkirališnih potreba (ne više od 30%) dozvoljeno je riješiti u sklopu obližnjeg javnog parkirališta.

- 3) Do realizacije sustava javne odvodnje mogu-

ća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštene osobe ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda te ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu te uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda. Vodonepropusna sabirna jama s kompletnim pražnjenjem se može graditi na udaljenosti ne manjoj od 2 m od međe susedne građevinske čestice. Do sanitarne jame mora biti osiguran kolni prilaz cisterni za pražnjenje.

- 4) Priključenje doma kulture neće biti moguće bez rekonstrukcije i proširenja postojeće mreže 10(20) kV. Priključenje planiranih građevina izvršiti će se sukladno posebnim uvjetima nadležnog poduzeća.

5) Sve građevine treba izvesti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Veličina građevne čestice, izgrađenost i iskoristivost građevne čestice

Članak 6.d

- 1) Površina određena ovim pravilnikom za gradnju doma kulture je oko 2000 m². Minimalna površina građevne čestice je 1500 m². Maksimalna građevna čestica jednaka je površini javne i društvene namjene – dom kulture (D).

2) Maksimalni dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (Kig) je 0,4.

3) Maksimalni dozvoljeni koeficijent iskoristivosti (Kis) je 1,2

Visine zgrada, potkrovlje i podrum

Članak 6.e

- 1) Najveća etažnost građevine je Po/S+P+1+Pk (podrum ili suteran, prizemlje, jedan kat i potkrovlje). Najveća dozvoljena visina građevine je 12,0 m.

2) Umjesto potkrovlja kao zadnje etaže građevine može se graditi uvučena etaža oblikovana ravnim krovom, uvučena najmanje s uličnog pročelja i čiji zatvoreni ili natkriveni dio iznosi najviše 60% površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih dijelova etaže ispod uvučene etaže. U slučaju gradnje uvučene etaže visina do vijenca smije iznositi 13 m.

- 3) Prozori potkrovlja mogu biti izvedeni u kosini krova, na zabatnom zidu ili kao vertikalni otvori u kosini krova sa svojom krovnom konstrukcijom (lu-

minari). Nagib krovne konstrukcije luminara mora biti isti kao i nagib ostalog dijela krovšta. Luminar se može izvesti samo nad jednim otvorom najveće širine 1,6 m.

4) Na krovove i nadstrešnice dozvoljeno je postavljane fotonaponskih elemenata i solarnih kolektora sukladno članku 53.a.

Regulacijski i građevni pravac, udaljenost zgrada od međe građevne čestice i susjednih zgrada

Članak 6.f

1) Sve građevine na građevnoj čestici moraju biti udaljene od regulacijske linije najmanje h/2 (gdje je h visina građevine), ali ne manje od 5 m.

2) Površina između građevinskog i regulacijskog pravca može se koristiti kao neizgrađen prostor, vrt, za smještaj komunalnih priključaka za zgradu, parkiranje vozila i sl.

3) Površina unutar koje se može razviti tlocrt je određena građevnim pravcem i linijama koje su od međa susjednih građevnih čestica udaljene minimalno 3 m i to mjereno od najistaknutijeg dijela pročelja.

Pomoćne građevine

Članak 6.g

1) Na građevinskoj čestici mogu se graditi pomoćne građevine namijenjene redovitoj uporabi zgrade doma kulture: garaže, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice, vrtno sjenice, i sl.

2) Pomoćne građevine mogu imati etažnost Po+P (podrum i prizemlje) i maksimalnu visinu do slijetna krova je 4 m. Krov može biti ravan ili kosi nagiba 20°-35° (po mogućnosti sukladan nagibu krova glavne zgrade).

3) Najveća površina pomoćne građevine koja se gradi kao izdvojena tlocrtna površina na građevnoj čestici je 50 m².

4) Minimalna udaljenost slobodnostojećih pomoćnih građevina od granice građevinske čestice iznosi 3,0 m.

Garaže i parkirališta

Članak 6.h

1) Najmanje 70% parkirnih mjesta sukladno propisanim normativu u ovim odredbama mora se osigurati na građevnoj čestici dok je 30% parkirališnih potreba moguće zadovoljiti u sklopu javnog parkirališta u neposrednoj blizini.

2) Garaže, odnosno garažno-parkirališna mjesta, smiju se izgraditi unutar zgrade ili u sklo-

pu pomoćne građevine. Garaža se može graditi na građevnoj čestici prema javno prometnoj površini udaljena od regulacijskog pravca najmanje 5 m.

3) Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta na građevnoj čestici građevine ovisi o veličini i namjeni površina u građevini, a određuje se prema normativima u poglavlju 4.1.3. ovih Odredbi.

Oblikovanje zgrada

Članak 6.i

1) Zgrada doma kulture smije se graditi isključivo kao samostojeća.

2) Horizontalni i vertikalni gabariti zgrade, oblikovanje pročelja i krovšta, te upotrijebljeni građevinski materijal, moraju biti usklađeni s vrijednostima krajobraza i vrijednostima tradicijske arhitekture.

3) Sve građevine na građevnoj čestici (osnovne i pomoćne građevine) moraju činiti oblikovnu cjelinu usklađenih gabarita, a kod svih elemenata sklopa primijeniti iste principe oblikovanja i iste materijale završne obrade.

4) Ako se zgrada izvodi s kosim krovom minimalni nagib može iznositi 20°, a maksimalni nagib 35°. Najveća visina slijetna krova može iznositi 4,0 m od poda krovšta. Vijenac krova može biti najviše 25 cm istaknut od ruba fasade građevine, a na zabatu 10 cm.

5) U slučaju gradnje dvovodnog krova obvezno je postavljanje slijetna krova paralelno s glavnim uličnim pročeljem građevine.

6) Zabranjuje se završna obloga pročelja općekom.

7) Na krovove i nadstrešnice dozvoljeno je postavljane fotonaponskih elemenata i solarnih kolektora sukladno članku 53.a.

Uređenje neizgrađenog prostora građevne čestice

Članak 6.j

1) Najmanje 30% građevinske čestice treba biti pokriveno nasadima na prirodnom tlu, a za uređivanje okoliša treba koristiti autohtone biljne vrste.

2) Uređenjem terena kod izgradnje doma kulture ne može se nasipanjem ili iskopom visinski izmijeniti prirodni teren (površina zemljišta građevne čestice prije izgradnje) više od 1,0 m.

3) Teren oko zgrada, potporni zidovi, terase i slično moraju se izgraditi tako da ne narušavaju izgled naselja i da se ne promijeni prirodno otjecanje

vode na štetu susjedne čestice ili građevine.

4) Visina potpornih zidova ne smije prijeći 1,5 m (osim potpornog zida ceste koji može biti i viši).

Ukoliko je potrebna gradnja višeg potpornog zida tada se rješava kaskadno sa odmakom od najmanje 1,5 m koji treba ozeleniti.

5) Ograde se mogu izvoditi od zelenila (živice raznog oblika) ili kao metalne ograde na betonskom ili kamenom postolju visine do 0,5 m (visina postolja), odnosno ukupne visine ograde od najviše 1,50 m. Na potezu ulice ograde se moraju uskladići kao jedinstveni potez u pogledu visine, materijala, kame-nog veza i drugih detalja.

6) Na građevnoj čestici mora se osigurati prostor za prikupljanje otpada. Mjesto za prikupljanje mora biti lako pristupačno s javne prometne površine i treba biti zaklonjeno od pogleda s ulice. Mjesto za odlaganje otpada može biti predviđeno i u sklopu zgrade.

Članak 5.

1) U podtočki "3.2. Uvjeti i način gradnje na površinama sportsko rekreacijske namjene - sport (R1)" broj "3" mijenja se brojem "2".

Članak 6.

1) U članku 8., u zadnjem stavku tekst "je 6666 m²" mijenja se tekstom koji glasi: "jednaka je površini zone sportsko rekreacijske namjene".

Članak 7.

1) U članku 9., tekst "i sportske opreme koji mogu biti i viši (sportska dvorana, tribina, rasvjetni toranj i sl.)" mijenja se tekstom koji glasi: "koja smije biti visine 12 m. Visina rasvjetnih tornjeva nije ograničena".

Članak 8.

1) U naslovu ispred članka 13. tekst "javno" se briše.

2) U članku 13., iza stavka 2) dodaju se novi stavci 3) i 4) koji glase:

3) Do realizacije sustava javne odvodnje moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštene osobe ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda te ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu te uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda. Vodonepropusna sabirna jama s kompletnim pražnjenjem se može graditi na udaljenosti ne manjoj od 2 m od međe susjedne građevinske čestice. Do sanitarne jame mora biti osiguran kolni prilaz cisterni za pražnjenje.

4) Priključenje na elektroenergetski sustav neće biti moguće bez rekonstrukcije i proširenja postojeće mreže 10(20) kV. Priključenje planiranih građevina izvršiti će se sukladno posebnim uvjetima nadležnog poduzeća."

3) U istom članku, dosadašnji stavak 3) postaje stavak 5).

Članak 9.

1) U članku 14. stavku 1. tekst "stambene namjene (S) i" se briše.

2) Na kraju istog članka, istog stavka dodaje se tekst koji glasi: "namijenjene smještaju prvenstveno stambenih građevina te pratećih sadržaja stanovanja".

Članak 10.

1) Podtočka "3.1. Uvjeti i način gradnje na površinama stambene namjene (S)" i naslov "Namjena građevina" ispred članka 15. se briše.

Članak 11.

1) U podtočki "3.2. Uvjeti i način gradnje na površinama mješovite namjene (M1)" broj "2" mijenja se brojem "1".

2) U članku 26., na kraju 1) stavka dodaje se tekst koji glasi:

Pod poslovnom namjenom podrazumijevaju se i turistički smještajni kapaciteti. Poslovni prostori, pa tako i apartmani, nisu namijenjeni stanovanju i ne mogu se smatrati stanovima niti uračunavati u broj stambenih jedinica. Broj funkcionalnih cjelina u sklopu poslovne namjene (apartmani, uredi i sl.) nije ograničen."

3) U istom članku, stavak 2) mijenja se stavkom koji glasi:

2) Niska građevina, u smislu ovih odredbi, jest građevina stambene ili stambeno - poslovne namjene (usluge, servisi, manji čisti pogoni, uredi, turistički smještajni kapaciteti i sl.) s najviše 2 stana i GBP do 400 m².

4) U istom članku, stavak 3) mijenja se stavkom koji glasi:

3) Srednja građevina u smislu ovih odredbi, jest samostojeća građevina stambene ili stambeno - poslovne namjene (usluge, servisi, manji čisti pogoni, uredi, turistički smještajni kapaciteti i sl.) s najviše 4 stana i GBP do 800 m².

5) Na kraju istog članka, u zadnjoj alineji, iza riječi "predstavništva" dodaje se tekst koji glasi: " turističke agencije, prevoditeljski uredi."

Članak 12.

1) U članku 27., stavku 1), tekst "Izuzetno, omogućava se pristup građevnoj čestici preko susjedne čestice zemljišta najmanje širine 3,5 m uz uvjet da se formiranje pristupa osiguravaju uvjeti gradnje na susjednoj čestici u skladu s odredbama Prostornog plana, posebno u pogledu osiguranja prostora za parkiranje vozila." mijenja se tekstom koji glasi: "Izuzetno, omogućava se pristup građevnoj čestici preko susjedne čestice zemljišta (bez obzira na namjenu) najmanje širine 3,0 m uz uvjet da se formiranje pristupa osiguravaju uvjeti gradnje na susjednoj čestici (ukoliko je ona građevna) u skladu s odredbama plana, posebno u pogledu osiguranja prostora za parkiranje vozila te uz obavezno osnivanje prava služnosti."

2) U istom članku, stavak 2) mijenja se i glasi: "Do unutar izgrađenog građevinskog područja naselja, najmanja širina prometne površine na koju se priključuje građevna čestica može biti sukladno zatečenom stanju, ali ne manje od 3,0 m."

Članak 13.

1) U članku 28., stavak 2) mijenja se i glasi: "Do realizacije sustava javne odvodnje moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštene osobe ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda te ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu te uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."

2) U istom članku, stavku 3), tekst "sanitarne

jame" mijenja se tekstom: "vodonepropusne sabirne jame s kompletnim pražnjenjem".

3) U istom članku, stavku 4), tekst "Trodijelna nepropusna sanitarna jama" mijenja se tekstom koji glasi: "Vodonepropusne sabirne jame s kompletnim pražnjenjem"

Članak 14.

1) Tablica u članku 29., stavku 3) mijenja se sljedećom tablicom:

2) U istom članku, iza stavka 3) dodaju se novi stavci 4), 5), 6) 7) i 8) koji glase:"

4) Minimalna širina građevne čestice iz ovog članka mjeri se na regulacijskom ili građevinskom pravcu, ili kao prosječna širina građevne čestice, ovisno o tome gdje je to za vlasnika/investitora pogodnije.

5) Ukoliko građevna čestica zbog dijela površine koji se izdvaja za formiranje javne prometnice više ne zadovoljava uvjete minimalne građevne čestice propisane ovim člankom smatrat će se da čestica zadovoljava uvjete. Prilikom izračuna koeficijenta iskorištenosti i izgrađenosti uzima se stvarna površina građevne čestice.

6) Koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti građevinske čestice može se zadržati prilikom rekonstrukcije postojećih građevina na građevnim česticama manjim od onih propisanih ovim člankom.

7) Postojeće građevine koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja, odnosno u zonama u kojima je moguća gradnja tih građevina, omogućava se rekonstrukcija u skladu s ovim odredbama.

8) Postojeće građevine mogu se nadgraditi

Način izgradnje	građevna čestica za izgradnju niske i srednje građevine			
	minimalna i maksimalna površina (m ²)	maksimalni koeficijent izgrađenosti (K _g)		
Niska	samostojeće građevine	350 - 800	0,3	1,0
	samostojeće građevine	300 - 720	0,35	1,1
	dvoyjne građevine	275 - 420	10,0*	0,35
Srednja	Neizgrađeni dio naselja			
	samostojeće građevine	350 - 1500	0,25	1,0
	Samostojeće građevine	300 - 1000	18,0	0,3

ti do visine određene ovim odredbama i u slučaju kada drugi uvjeti izgradnje nisu u skladu s ovim odredbama (veličina i oblik građevne čestice, koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti, udaljenost od prometne površine i međe). Iznimno, ukoliko se radi o interpolaciji između dvije postojeće građevine većih visina od planom propisanih, novu građevinu smije se uskladiti s visinom niže od dviju susjednih građevina. Ukoliko se građevina nadograđuje na udaljenosti manjoj od 2,0 m od susjedne međe, tada se na tako nadograđenom dijelu ne mogu postavljati otvori prema toj međi."

Članak 15.

1) U članku 30., stavak 2) mijenja se i glasi:"Niska građevina smije biti etažnosti do Po/S+P+1+Pk (podrum ili suterren, prizemlje, kat i potkrovlje), a visina građevine ne smije biti veća od 8 m."

2) U istom članku, stavak 3) mijenja se i glasi: "Srednja građevina smije biti etažnosti do Po/S+P+2+Pk (podrum ili suterren, prizemlje, dva kata i potkrovlje), a visina građevine ne smije biti veća od 11,0 m."

3) U istom članku, stavak 4) se briše. Stavci 5), 6) i 7) postaju stavci 4), 5) i 6).

4) U istom članku, dosadašnji stavak 6) mijenja se i glasi: "Umjesto potkrovlja kao zadnje etaže građevine može se graditi uvučena etaža oblikovana ravnim krovom, uvučena najmanje s uličnog pročelja i čiji zatvoreni ili natkriveni dio iznosi najviše 60% površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih dijelova etaže ispod uvučene etaže. U slučaju gradnje uvučene etaže visina građevine smije biti 1 metar više od prethodno propisane (9 m za niske i 12 m za srednje građevine)."

5) Na kraju istog članka dodaje se stavak 7) koji glasi:"

7) Obnovu postojećih zgrada u kojima je evidentirana kolonija šišmiša (najčešće krovista) mora se izvesti u razdoblju kada u tim objektima nisu porođiljne i/ili zimujuće kolonije šišmiša."

Članak 16.

1) U članku 31., iza stavka 1) dodaje se novi stavak 2) koji glasi: "

2) Gradnja uz cestu iz prethodnog stavka dozvoljena je i prije formiranja čestice ceste, odnosno ishoda lokacijska dozvole za gradnju ceste ili njezne dionice." Stavci 2) do 9) postaju stavci 3) do 10).

2) U istom članku, u dosadašnjem stavku 4) koji

postaje stavak 5) broj "5,0" mijenja se brojem "4,0" a broj "4,0" brojem "3,0".

3) Na kraju istog članka dodaju se stavak 11) i stavak 12) koji glase:"

11) Udaljenosti iz ovog članka za građevine u kojima se obavlja proizvodnja, skladištenje ili promet zapaljivim tekućinama i plinovima, eksplozivima, pirotehničkim sredstvima i streljivom odrediti će se prema posebnim propisima.

12) S obzirom na značajna odstupanja katastarske podloge od stvarnog stanja na terenu, prilikom određivanja točne pozicije regulacijskog i građevinskog pravca (a posredno i gradivog dijela) za građevne čestice uz ulice planske oznake O4, O14 i O15 koristi se kartografski prikaz 4.1. Detaljna pozicija regulacijskog i građevinskog pravca (sjeverni dio) koji kao podlogu koristi geodetski snimak postojećeg stanja. Obuhvat iznimke označen je na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje."

Članak 17.

1) U članku 32., u stavku 1), iza riječi "nadstrešnice" dodaje se zarez i riječi: "manji poslovni prostor".

2) Na kraju istog članka dodaje se stavak 5) koji glasi: "

5) Na građevnoj čestici bez postojeće zgrade osnovne namjene smije se izgraditi pomoćni objekt do 12 m² koji se sukladno ovim odredbama mogu graditi uz zgradu osnovne namjene (manji poslovni prostori, garaže, spremišta i sl.), a sve uz obveznu suglasnost Općine Tisno."

Članak 18.

1) U članku 34., stavak 7) mijenja se i glasi: "

7) Na krovove i nadstrešnice dozvoljeno je postavljane fotonaponskih elemenata i solarnih kolektora sukladno članku 53.a."

2) Na kraju istog članka dodaje se novi stavak 10) koji glasi: "

10) Fasade i žbukana pročelja moraju biti izvedena u svijetlim nijansama odnosno u boji s naglaskom na bijelu ili blagom i svijetlom toniranju sa žutom, oker, narandčastom, zelenom ili plavom bojom maksimalno 0,5%. Zaštita otvora od atmosferskih utjecaja obvezno izvesti "griljama" ili "škurama" u bijeloj, smeđoj ili zelenoj boji."

Članak 19.

1) U članku 35., stavak 6) mijenja se i glasi: "

6) Prilikom uređenja građevne čestice nužno je maksimalno očuvati postojeću vegetaciju i teren kao

prirодно stanište ugroženih vrsta, a prilikom uređenja ne smiju se koristiti alohtone (strane) vrste.”

2) Na kraju istog članka dodaje se stavak 7) koji glasi:”

7) Ukoliko se prilikom građevinskih radova otkriju speleološki objekti o tome je nužno što prije obavijestiti Ministarstvo zaštite okoliša i prirode.”

Članak 20.

1) U članku 37., stavku 1) iza velikog slova “O” na kraju stavka dodaje se tekst “1-O15”.

2) U istom članku, stavku 4) broj “13” mijenja se brojem “15”.

3) Na kraju istog članka dodaje se novi stavak 10) koji glasi:”

10) S obzirom na značajna odstupanja katastarske podloge od stvarnog stanja na terenu, prilikom određivanja točne pozicije regulacijskog pravca za ulice planskih oznaka O4, O14 i O15 koristi se kartografski prikaz 4.1. Detaljna pozicija regulacijskog i građevinskog pravca (sjeverni dio) koji kao podlogu koristi geodetski snimak postojećeg stanja.”

Članak 21.

1) U članku 38., stavku 1) riječ “tri” mijenja se riječju “dva”.

2) U istom članku, istom stavku broj “77” mijenja se brojem “42”.

3) U istom članku, istom stavku tekst “, O6 – 35 PM” se briše.

4) U istom članku, iza stavka 1) dodaje se stavak 2) koji glasi:”

2) U slučaju da se preko parkirališta uz ostalu ulicu O7 osigurava ulaz na sportsko rekreacijske sadržaje dio parkirališta dozvoljeno je namijeniti za kolni i pješaki pristup te zelene površine. U tom slučaju regulacijski pravac će se definirati sukladno takvom prometnom rješenju.”. Dosađajni stavci 2) i 3) postaju stavci 3) i 4).

5) U istom članku, na kraju dosadašnjeg stavka 2) dodaje se tekst koji glasi: “Iznimno, za potrebe Doma kulture dozvoljeno je maksimalno 30% potrebnih parkirnih mjesta osigurati u sklopu javnih parkirališta iz prvog stavka ovog članka.”

Članak 22.

1) U članku 41., stavku 1) tekst “kanalizaciju u profilu ulica u pojasu određenom za tu infrastrukturu, isključivo izvan kolničkih površina.” mijenja se tekstom “infrastrukturu koju je potrebno, gdje god je to moguće, izvesti kao podzemnu, a točna pozicija unutar profila ulice (s jedne strane ili obostrano) utvrditi će se detaljnom projektom dokumentacijom. Uz trase EK infrastrukture dozvoljeno je

postavljanje eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija, odnosno, operatora ili rekonfiguraciju mreže.”

Članak 23.

1) U članku 42., stavak 1) mijenja se i glasi:”
1) Čitav obuhvat Plana sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12) nalazi se unutar elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova.”

2) U istom članku, stavak 2) mijenja se i glasi:”
2) Unutar obuhvata dozvoljeno je postavljanje osnovnih stanica pokretnih komunikacija smještanjem na krovne prihvate i samostojećeg antenskog stupove, ali je preporuka da se one postavljaju dalje od građevinskog područja.”

3) U istom članku, iza stavka 3) dodaje se stavak 4) koji glasi:”

4) Eventualno postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antena (radi manje uočljivosti obojenih u boji podloge na koju se učvršćuju) na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine izvesti u suradnji sa Zavodom za zaštitu spomenika kulture. Za učvršćenje koristiti isključivo nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.”

Članak 24.

1) U članku 45., stavak 1) mijenja se i glasi “Do realizacije sustava javne odvodnje moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštene osobe ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda te ispuštanjem pročišćenih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu te uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.”

2) U istom članku, stavku 2) tekst “Pravilnikom o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama” mijenja se tekstom “Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda”.

Članak 25.

1) U članku 48., stavak 2) mijenja i glasi”
1) Sustav opskrbe plinom temelji se na prethodnim postavci izgradnje UNP/UPP lokacije za prihvata prirodnog plina te plinskog sustava 50/70 BAR. Plinifikacija Općine Tisno razvijati će se temeljem osnovnih postavki u Planu i Studiji opskrbe prirod-

nim plinom Šibensko-kninske županije, a razrađivat će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom. Do izgradnje planiranom plinoposkrbnog sustava opskrba plinom biti će zasnovana na bocama ili spremnicima s ukapljenim naftnim plinom (UNP). Kod izgradnje distributivne mreže obvezna je primjena Upute za projektiranje sredinjelačnih plinovoda i Upute za projektiranje niskotlačnih plinovoda izdanih od Gradske planare Zagreb.”

Članak 26.

1) U članku 51., stavak 1) mijenja se i glasi:”
1) Na sjevernom dijelu obuhvata planirane su dvije lokacije za nove trafostanice.”

2) U istom članku., dodaje se stavci 3) i 4) koji glase:”

3) Ukoliko se ukaže potreba za izgradnjom dodatnih trafostanica za koje ovim planom nisu predviđene građevne čestice, moguće je na površinama drugih namjena formirati građevnu česticu za izgradnju trafostanice. Prilikom gradnje nove trafostanice potrebno je poštivati sljedeće uvjete i način gradnje:

- minimalna površina građevne čestice za smještaj nove TS10(20)/0,4 kV iznosi 30 m²;
- najveća etažnost građevine je jedna etaža – ili podrum ili prizemlje odnosno najveća dopuštena visina građevina je 5,0 m;
- udaljenost TS 10(20)/0,4 kV od međe susedne građevne čestice je 2 m, a od regulacijskog pravca minimalno 1 m.

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice je 0,5;

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice je 0,5;

- ogradu je moguće graditi kao žičanu na svim međama do visine 2,0 m.

- građevna čestica mora imati izravni kolni pristup na prometnu površinu;

- priključenje građevne čestice na vodove komunalne infrastrukture treba obaviti u pojasu ulice s kojom građevna čestica ima među na regulacijskom pravcu.

- ukoliko se TS gradi na kosom terenu, te je istu potrebno ukopati u tlo, čestica se može ograditi betonskim zidom s licem od kamena, čija je visina za 0,4 m viša od okolnog terena, a kako bi se ista zaštitila od obrušavanja.

4) S obzirom na značajna odstupanja katastarske podloge od stvarnog stanja na terenu, prilikom određivanja točne pozicije regulacijskog i građevin-

skog pravca (a posredno i gradivno dijela) za građevnu česticu trafostanice uz ulicu planske oznake O14 koristi se kartografski prikaz 4.1. Detaljna pozicija regulacijskog i građevinskog pravca (sjeverni dio) koji kao podlogu koristi geodetski snimak postojećeg stanja.”

Članak 27.

1) Iza članka 53. dodaje se naslov “Fotonaponski elementi i toplinski kolektori” i članak 53.a koji glasi:”

Članak 53.a

1) Na svim građevinama unutar obuhvata plana za potrebe elektrifikacije pojedinačnih zgrada, proizvodnje električne energije manjih snaga (snage manje od 200 kW), grijanje vode, hlađenje i ventilaciju ovim planom dozvoljeno je postavljanje fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora na krovne plohe.

2) Postava fotonaponskih elemenata i toplinskih kolektora mora biti takva da ne ugrožava rad i korištenje susjednih građevinskih čestica.

3) Korištenje samostojećih prihvatna nije dozvoljeno.”

Članak 28.

1) Članak 55. mijenja se i glasi: “

Članak 55.

1) Ekološka mreža Republike Hrvatske proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži (Narodne novine 124/13), te predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000. Ekološku mrežu RH (EU ekološku mrežu Natura 2000) prema članku 6. Uredbe o ekološkoj mreži (Narodne novine 124/13) čine područja očuvanja značajna za ptice - POP

(područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europu uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europu uniju).

2) Čitav obuhvat plana nalazi se unutar područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europu uniju (POVS) HR2001050 – Murter. U izradi Plana poštivane su smjernice za mjere zaštite za navedeno područje.

3) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu

imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste, ciljna staništa i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu.”

Članak 29.

1) U članku 58., u stavku 6) tekst “Duž svih novih prometnica treba predviđjeti zaštitu tla i podzemnih voda od zagađenja naftnim derivatima i ostalim štetnim tvarima koje se mogu pojaviti u transportu.” se briše.

Članak 30.

1) U članku 59., na kraju stavka 4) dodaje se rečenica “Za projektiranje građevina za koje ne postoje hrvatski propisi prema kojima projektant može odrediti potrebnu klasu otpornosti na požar nosive konstrukcije ili druge zahtjeve vezane za zaštitu građevine od požara, mora se primijeniti odgovarajuće inozemne propise kao priznata pravila tehničke prakse.”

2) U istom članku, u stavku 5) iza riječi “građenje” dodaju se riječi “ili rekonstrukcije”

3) Na kraju istog članka dodaje se stavak 6) koji glasi:”

6) Kod izgradnje distributivne mreže obvezna je primjena Upute za projektiranje srednjetačnih plinovoda i Upute za projektiranje niskotlačnih plino-

voda izdanih od Gradske planare Zagreb.”

C. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 31.

1) Ovaj Plan izrađen je u 5 izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Tisno i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Tisno.

2) Izvornici Plana čuvaju se u:

- Općini Tisno,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju u Šibensko kninskoj županiji,

- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije,

- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja i

- Goran Karlović i.d.o.o.

Članak 32.

1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Općine Tisno.”

Klasa:350-02/15-18.V/24

Ur. broj:2182/05-01/15-18.V/24

Tisno, 22.svibnja 2015.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:

Petar Jakovčev v.r.

Općinskom vijeću na donošenje.

samouprave iz Hrvatske i inozemstva,
- stvaranje uvjeta za razvoj sustava energetske učinkovitosti i održivo gospodarenje prirodnim resursima te zaštitu okoliša.

Članak 3.

Za izradu Strategije osniva se Odbor za identifikaciju razvojnih strateških projekata Općine Tisno kao radno tijelo Općinskog vijeća Općine Tisno (dalje u tekstu: Općinsko vijeće).

Odbor ima pet članova koje imenuje Općinsko vijeće.

Ovlašćuje se načelnik Općine Tisno za osnivanje i imenovanje članova savjetodavnih i/ili radnih tijela zaduženih za pripremu i za izradu dokumenata u skladu s ovom Odlukom.

Članak 4.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Tisno da utvrdi prijedlog Strategije za javnu raspravu, a po njenom dovršetku i konačni prijedlog Strategije koji će uputiti

51.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst) i članka 32. Statuta Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na 18. sjednici održanoj 22.svibnja 2015.godine donosi

ODLUKU o imenovanju Odbora za identifikaciju razvojnih strateških projekata Općine Tisno

Članak 1.

U Odbor za identifikaciju razvojnih strateških projekata Općine Tisno imenuju se:

1. Miljenko Meštrov, predsjednik

52.

Na temelju članka 24. st. 3. Zakona o javnoj nabavi (NN br. 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) i čl.

32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 18. sjednici održanoj dana 22. svibnja 2015.godine donosi,

ODLUKA o visini naknade ovlaštenih predstavnika Općine Tisno za pripremanje i provođenje postupka javne nabave

50.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst) i članka 32. Statuta Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na 18. sjednici održanoj 22.svibnja 2015.godine donosi

ODLUKU o izradi Strategije razvoja Općine Tisno od 2016. do 2021. godine

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Tisno daje suglasnost za izradu temeljnog planskog dokumenta Strategija razvoja Općine Tisno od 2016. do 2021. godine.

Članak 2.

Strategijom razvoja Općine Tisno do 2021. godine (dalje u tekstu: Strategija) utvrdit će se razvojni ciljevi

Općinskom vijeću na donošenje.

Članak 5.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije i proračun.

Članak 6.

Sredstva za izradu Strategije osigurati će se u Proračunu Općine Tisno za 2015. godinu.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA: 363-01/15-18.V/25-1

URBROJ: 2182/05-01/15-18.V/25-1

Tisno, 22.svibnja 2015.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:

Petar Jakovčev, v.r.

2. Ivica Pirjak, član,
3. Daniela Bilan, član,
4. Filip Henjak, član
5. Kristijan Jareb, član

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno

KLASA: 363-01/15-18.V/25-2

URBROJ: 2182/05-01/15-18.V/25-2

Tisno, 22.svibnja 2015.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:

Petar Jakovčev, v.r.