



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TISNO
NAČELNIK

KLASA: 342-04/23-01/2
URBROJ: 2182-5-02-23-1
Tisno, 28.rujna 2023.godine.

Temeljem odredbe članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br.83/23), te odredbe članka 53. Statuta Općine Tisno („Službeni glasnik Općine Tisno“ br. 4/22), općinski načelnik Općine Tisno po službenoj dužnosti donosi

PRIJEDLOG PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE TISNO ZA RAZDOBLJE 2024. – 2028. GODINE

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tisno za razdoblje 2024. – 2028. godine (u daljnjem tekstu: Plan upravljanja pomorskim dobrom) uređuje poslove redovnog upravljanja pomorskim dobrom na propisano razdoblje.
- (2) Općina Tisno redovno upravlja pomorskim dobrom i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom.

Članak 2.

- (1) Redovno upravljanje pomorskim dobrom, sukladno odredbama članka 37. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br.83/23) (u daljnjem tekstu: Zakon), uključuje redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi, brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra, gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi, nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi, davanje dozvola na pomorskom dobru, unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske, nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru, održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 3.

- (1) Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru moraju isto koristiti na način da ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Članak 4.

(1) Plan upravljanja pomorskim dobrom sadrži:

- a) planirane aktivnosti i održavanje na pomorskom dobru
- b) izvore sredstava za realizaciju planiranih aktivnosti i održavanja na pomorskom dobru
- c) popis djelatnosti na pomorskom dobru i mikrolokacije
- d) dodjela dozvola na pomorskom dobru
- e) nadzor ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI I ODRŽAVANJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 5.

(1) Planom upravljanja pomorskim dobrom za propisano razdoblje planira se izvesti uređenje, opremanje, sanacija i održavanje postojećih obala, riva i plaža na pomorskom dobru u planiranom iznosu od 2.500.000,00 EUR, kako slijedi:

- Izrada geodetskog snimanja pomorskog dobra i batimetrije u naseljima Tisno, Jezera i Betina
- Izrada projektne dokumentacije upravljanja pomorskim dobrom
- Izrada projektne dokumentacije za plaže i dijelove obale (rive)
- Sanacija, uređenje i održavanje ostalih objekata na pomorskom dobru
- Uređenje i opremanje plaža:
 - o U Tisnom – Sv.Andrija, Istočna Gomilica, Mali porat, Jazina
 - o U Jezerima – Lučica (*Put Kućine*), Put Zaratića, Banj (*Brošćica - od Tisnog do ugostiteljsko-turističke zone Lovišća*)
 - o U Betini – Zdrače, Branimirova, Obala kralja Petra Krešimira IV, Varoš, Dolac, Trg na moru, Kapelica
- Uređenje mula Trga na moru u Betini
- Uređenje edukativno poučne staze (obalne šetnice) u Jezerima
- Uređenje plaže Jazina II u Tisnom
- Uređenje Obale kralja Petra Krešimira IV u Betini
- Čišćenje te sakupljanje i odvoz smeća i otpada sa pomorskog dobra putem općinskog komunalnog društva
- Uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i zahvata u prostoru koji se prema propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem.

(2) Ovim planom, sukladno odredbama članka 77. Zakona, u planiranom razdoblju planira se dohranjivanje plaža (strojno i ručno poravnavanje i uređenje podloga na istima, koje je nužno radi nepovoljnog djelovanja morskih struja i vremenskih utjecaja), na slijedećim plažama:

- U Tisnom – Istočna Gomilica, Jazina
- U Jezerima – Lučica (*Put Kućine*), Put Zaratića, Banj (*Brošćica - od Tisnog do ugostiteljsko-turističke zone Lovišća*)
- U Betini – Zdrače, Branimirova, Obala kralja Petra Krešimira IV, Varoš, Kapelica

Članak 6.

(1) Utvrđuje se obveza općinskog komunalnog društva da za vrijeme trajanja turističke sezone redovno vrši sakupljanje i odvoz smeća sa područja uređenih plaža i dijela obale koja nisu u režimu koncesije, a zimi povremeno čišćenje i odvoz krupnog otpada.

(2) Dio obale, odnosno pomorskog dobra za koji se izdala dozvola, održava i čisti ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru.

- (3) Utvrđuje se obveza Općine Tisno za nabavu, postavljanje i održavanje sanitarnih čvorova i inox stepenica za ulazak u more te javnih tuševa i kabina za presvlačenje te ostale opreme.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI I ODRŽAVANJA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 7.

- (1) Sredstva za realizaciju planiranih aktivnosti i održavanja na pomorskom dobru definiranih odredbom članka 5. ovog Plana upravljanja pomorskim dobrom, u ukupno planiranom iznosu od 2.500,000,00 EUR, osiguravaju se u proračunu Općine Tisno, od naknada za koncesije, naknada za posebnu upotrebu izvan luka otvorenih za javni promet i za luke posebne namjene, novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru, te od naknada za dozvole na pomorskom dobru.

IV. POPIS DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I MIKROLOKACIJE

Članak 8.

- (1) Djelatnosti koje se prema ovom Planu upravljanja pomorskim dobrom mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Tisno utvrđuju se kako slijedi:
1. iznajmljivanje sredstava, i to:
 - a) brodica na motorni pogon
 - b) jedrilica, brodica na vesla
 - c) skuter
 - d) daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl.
 2. ugostiteljstvo i trgovina, i to:
 - a) kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl.
 - b) pripadajuća terasa objekta
 - c) štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)
 - d) ambulatna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.)
 3. komercijalno-rekreacijski sadržaji, i to:
 - a) aqua park i drugi morski sadržaji,
 - b) zabavni sadržaji,
 - c) suncobrani, ležaljke,
 - d) slikanje, fotografiranje.
- (2) Za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja sredstava sa sredstvima skuter, te djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja sredstvima aqua park i drugi morski sadržaji, potrebno je prethodno pribaviti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe.
- (3) Sredstva za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine putem kioska ili montažnog objekta do 12 m², iz stavka 1. ovog članka, moraju prije svega kao dokaz imati potvrdu tvrtke ovlaštene za izradu takvih sredstava (izvadak iz sudskog registra da je tvrtka registrirana za izradu takvih sredstava – montažnog objekta do 12 m², kioska), koju podnositelj obvezno dostavlja u prilogu ponude na natječaj zajedno sa slikom, skicom i gabaritima sredstva. Takva sredstva za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine ne smiju:
- negativno utjecati na oblikovanje i funkcioniranje okolnog prostora,
 - negativno utjecati na građevine i ambijente graditeljske baštine,
 - negativno utjecati na zelene površine,
 - predstavljati dodatni izvor buke i onečišćenja.
- (4) Sredstva za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine (kiosk, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) i

- ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.)), a koja nisu u vlasništvu Općine Tisno, moraju imati potvrdu Općine Tisno o prihvatljivosti izgleda i veličine.
- (5) Pripadajuću terasu objekta moguće je postaviti samo i isključivo neposredno ispred aktivnog poslovnog prostora/objekta istog.
 - (6) Zabranjeno je "slaganje" ležaljki i suncobrana na površinu cijele plaže prije iznajmljivanja, dakle, ležaljke i suncobrani koji se iznajmljuju na odobrenim mikrolokacijama potrebno je držati isključivo na "kupu"/"hrpi" unutar odobrene površine korištenja, a po iznajmljivanju pojedinu ležaljku odnosno suncobran postaviti gdje korisnik ležaljke odnosno suncobrana želi.
 - (7) Dozvoljava se postava reklamnog panoa tip A, zauzete površine do 1,0 m², bez naknade, radi oglašavanja tvrtke, ponude i cijene, u neposrednoj blizini mikrolokacije ovlaštenika dozvole (plovila/lokacije iznajmljivanja, ugostiteljskog objekta/terase, trgovine, plovnog objekta i sl.) i to sve na način da ista nije smetnja slobodnom prolazu pješaka i automobila.

Članak 9.

- (1) Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti iz članka 8. ovog Plana upravljanja pomorskim dobrom određene su na Grafičkom prilogu – Mikrolokacije za Plan upravljanja pomorskim dobrom - 2024.–2028.godine, na kartama od 1 do 19, a koji čini obvezni prilog ovog Plana upravljanja pomorskim dobrom, kako slijedi po naseljima:

U naselju Betina:

1. Uvala Lučica, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 1, za djelatnosti:
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 40 kom), ležaljke (do 100 kom)
2. Uvala Kalebić, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 2, za djelatnosti:
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 40 kom), ležaljke (do 100 kom)
3. Uvala Porat, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 3, za djelatnosti:
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 5 kom)
4. Uvala Zdrače, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 4, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 25 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 5 kom)
 - o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 2 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 70 kom), ležaljke (do 150 kom)
5. Obala Kapelica i Varoš, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 5, za djelatnosti:
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 50 kom), ležaljke (do 100 kom)
6. Obala Varoš i Trg na moru, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 6, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 20 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o pripadajuća terasa objekta (do 300 m²)
 - o štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (do 5 kom)
 - o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 3 kom)
 - o slikanje, fotografiranje (do 3 kom)
7. Obala Dolac i Obala kralja Petra Krešimira IV, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 7, za djelatnosti:

- iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 30 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 5 kom)
 - o pripadajuća terasa objekta (do 300 m²)
 - o štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (do 5 kom)
 - o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 3 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 70 kom), ležaljke (do 150 kom)
8. Uvala Kosirina, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 8, za djelatnosti:
- iznajmljivanje sredstava
 - o skuter (do 2 kom)

U naselju Jezera:

1. Obalni dio do uvale Lovišća (Punta Brošćice i Veliki Banj), obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 9, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl. (do 30 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 5 kom)
 - o pripadajuća terasa objekta (do 300 m²)
 - o štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (do 5 kom)
 - o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 3 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 70 kom), ležaljke (do 150 kom)
2. Obala sv.Ivana, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 10, za djelatnosti:
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o pripadajuća terasa objekta (do 500 m²)
 - o štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (do 10 kom)
 - o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 10 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o zabavni sadržaji (do 5 kom)
 - o slikanje, fotografiranje (do 3 kom)
3. Obala Put Zaratića (plaža Zaratić) i obala Put Kučine (plaža Lučica), obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 11, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o skuter (do 2 kom)
 - o daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl. (do 30 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 5 kom)
 - o pripadajuća terasa objekta (do 200 m²)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o aqua park i drugi morski sadržaji (1 kom)
 - o suncobrani (do 70 kom), ležaljke (do 200 kom)

U naselju Tisno:

1. Obala Rastovice i uvala Jazina, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 12, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 30 kom)
 - o daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl. (do 40 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 10 kom)
 - o pripadajuća terasa objekta (do 500 m²)
 - o štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (do 10 kom)

- o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 10 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o aqua park i drugi morski sadržaji (1 kom)
 - o zabavni sadržaji (do 5 kom)
 - o suncobrani (do 70 kom), ležaljke (do 300 kom)
- 2. Obala Put Jazine i Zapadna Gomilica, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 13, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 70 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
 - o daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl. (do 40 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 5 kom)
 - o pripadajuća terasa objekta (do 500 m²)
 - o štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (do 10 kom)
 - o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 10 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o zabavni sadržaji (do 5 kom)
 - o suncobrani (do 70 kom), ležaljke (do 300 kom)
- 3. Obala Put Brošćice, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 14, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 30 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
- 4. Obala Istočna Gomilica, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 15, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 70 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
 - o daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl. (do 20 kom)
 - ugostiteljstvo i trgovina
 - o kiosk, montažni objekt do 12 m² i sl. (do 5 kom)
 - o pripadajuća terasa objekta (do 200 m²)
 - o štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) (do 5 kom)
 - o ambulantna prodaja (škrinja, aparat za sladoled i sl.) (do 5 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o zabavni sadržaji (do 5 kom)
 - o suncobrani (do 30 kom), ležaljke (do 70 kom)
- 5. Obala sv. Andrije i Obala Davora Raića, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 16, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 30 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
 - o daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl. (do 10 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o zabavni sadržaji (do 5 kom)
 - o suncobrani (do 20 kom), ležaljke (do 50 kom)
 - o slikanje, fotografiranje (do 3 kom)
- 6. Obala Pod Garmom, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 17, za djelatnosti:
 - iznajmljivanje sredstava
 - o brodica na motorni pogon (do 20 kom)
 - o jedrilica, brodica na vesla (do 10 kom)
 - o daska za jedrenje, sup daska, sandolina, pedalina, i sl. (do 10 kom)
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 20 kom), ležaljke (do 50 kom)

7. Uvala Rastovac (Gračina) - dio uvale, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 18, za djelatnosti:
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 30 kom), ležaljke (do 70 kom)
 8. Uvala Višnja, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 19, za djelatnosti:
 - komercijalno-rekreacijski sadržaji
 - o suncobrani (do 10 kom), ležaljke (do 30 kom)
- (2) Mikrolokacije iz stavka 1. ovog članka označene su žutom šrafurom (žutom šrafurom obojan obuhvat pomorskog dobra) na Grafičkom prilogu – Mikrolokacije za Plan upravljanja pomorskim dobrom - 2024.–2028.godine, koji je sastavni dio ovog Plana upravljanja pomorskim dobrom.

V. DODJELA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 10.

- (1) Na temelju ovog Plana upravljanja pomorskim dobrom izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je do 01.veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u „Službenom glasniku Općine Tisno“, na oglasnoj ploči, službenim mrežnim stranicama Općine Tisno i u „Slobodnoj Dalmaciji“.
- (2) Ako izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave ne objavi javni natječaj u roku iz stavka 1. ovoga članka, smatra se da u tekućoj godini neće davati dozvole na pomorskom dobru.
- (3) Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave.
- (4) Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju.
- (5) Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja.
- (6) Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro i/ili obavljao djelatnost bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru i/ili za kojeg je ranije evidentirana pritužba na rad odnosno obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru od strane nadležnih institucija, komunalnog ili pomorskog redara Općine Tisno ili predstavnika mjesne samouprave. O činjenicama iz ovog stavka izdaje se potvrda Općine Tisno.
- (7) Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.
- (8) Izreka rješenja iz stavka 3. ovoga članka mora sadržavati:
 1. djelatnost za koju se izdaje
 2. način obavljanja djelatnosti
 3. opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati
 4. zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana
 5. rokove plaćanja iznosa naknade.

- (9) Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije (2) do pet (5) godina.
- (10) Iznimno od prethodnog stavka ovoga članka, dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 (dvadeset) dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.
- (11) Protiv rješenja o davanju i ukidanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba Ministarstvu.
- (12) Rješenje kojim se daje dozvola umjesto koncesije za pomorsko dobro ništavo je i nema pravni učinak.

Članak 11.

- (1) Ukoliko najpovoljniji ponuditelj po izvršnosti rješenja o davanju dozvole ne ispoštuje uvjete iz istog rješenja, iz bilo kojeg razloga, davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.
- (2) Po izvršnosti rješenja o ukidanju dozvole na pomorskom dobru povjerenstvo za provedbu natječaja predložit će predstavničkom tijelu donošenje odluke za prvog slijedećeg najpovoljnijeg ponuditelja koji zadovoljava uvjete iz provedenog javnog natječaja, a prema kojoj onda odluci predstavničkog tijela će izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave donijeti rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru za tog ponuditelja.

Članak 12.

- (1) Sukladno članku 72. stavak 7. Zakona propisano je da Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje vrste djelatnosti i visinu minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.
- (2) Nadalje, člankom 231. stavkom 2. Zakona navodi se da do stupanja na snagu uredbe iz članka 72. stavka 7. Zakona ostaje na snazi Uredba o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14).
- (3) Za izračun iznosa naknade iz stavka 2. ovog članka, kao obračunske jedinice, uzima se donja razina odnosno početna cijena (iznos) naknade definirana turističkim razredom A, uzimajući u obzir fiksni tečaj konverzije kako slijedi: 1 € = 7,53450 HRK.

VI. NADZOR OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 13.

- (1) Pomorski redari Općine Tisno vršit će nadzor i kontrolu poštivanja opsega i granica korištenja pomorskog dobra utvrđenim u rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru.
- (2) Pomorski redar Općine Tisno će na terenu po izdanom rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru, kojeg je donijelo izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave, točno utvrditi i pokazati ovlašteniku dozvole dodijeljenu mikrolokaciju za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru i o tome sastaviti zapisnik, a sve s ciljem sprječavanja ograničavanja opće upotrebe pomorskog dobra.

Članak 14.

- (1) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru, te je

dužan uvažiti opći javni interes i značaj pomorskog dobra, propise o sigurnosti plovidbe, zaštiti okoliša i reda na pomorskom dobru.

- (2) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti.
- (3) Zabrana iz stavka 2. ovoga članka ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.
- (4) Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.
- (5) Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.
- (6) Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, i/ili ukoliko ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ispoštuje odredbe iz izreke utvrđene u rješenju o davanju dozvole (djelatnost za koju je izdano, način obavljanja djelatnosti, opseg, rokove plaćanja iznosa naknade i sl.), davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 15.

- (1) Red na pomorskom dobru, u smislu cjelovitog sustava mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj uporabi, propisan je Odlukom o redu na pomorskom dobru, a ovlašteni službenici Općine Tisno odnosno pomorski redari imaju ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom odluke o redu na pomorskom dobru i obavljanja drugih poslova određenim odredbama odluke o redu na pomorskom dobru i Zakona, te nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

- (1) Na ovaj Plan upravljanja pomorskim dobrom potrebno je ishoditi suglasnosti odnosno prethodne suglasnosti sukladno odredbama članka 39. Zakona.
- (2) Ovaj Plan upravljanja pomorskim dobrom objavit će se Službenom glasniku Općine Tisno i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

NAČELNIK:

Kristijan Jareb, struč.spec.ing.sec., v.r.

PRILOG:

1. Grafički prilog – Mikrolokacije za Plan upravljanja pomorskim dobrom - 2024.–2028.godine

KARTA 1



BETINA

- UVALA LUČICA

An aerial photograph of a coastal area with numerous property boundaries outlined in green. A large, irregularly shaped area in the lower right is highlighted in yellow. This yellow area is adjacent to a body of water (blue) and contains several property labels, including 15083, 15085, 15086, 15088/1, 15088/2, 15088/3, 15088/4, 15089/2, and 15090. Other property labels scattered throughout the map include 15081, 15082/1 through 15082/5, 15087/1 and 15087/2, 15088/6, 15091, 15092, 15093, 15094/1 and 15094/2, 15095, 15000/1 and 15000/2, 23513/2, 14769/2, 14768, 14766, 14769/1, and 14767. A red '1B' label is visible near property 15083, and a red '1A' label is visible near property 14769/1. A road or railway line runs horizontally across the top of the image.

- UVALA KALEBIĆ

KARTA 3



BETINA

- UVALA PORAT

KARTA 4



BETINA

- UVALA ZDRAČE

KARTA 5



BETINA

- OBALA KAPELICA I VAROŠ

KARTA 6



BETINA

- OBALA VAROŠ I TRG NA MORU

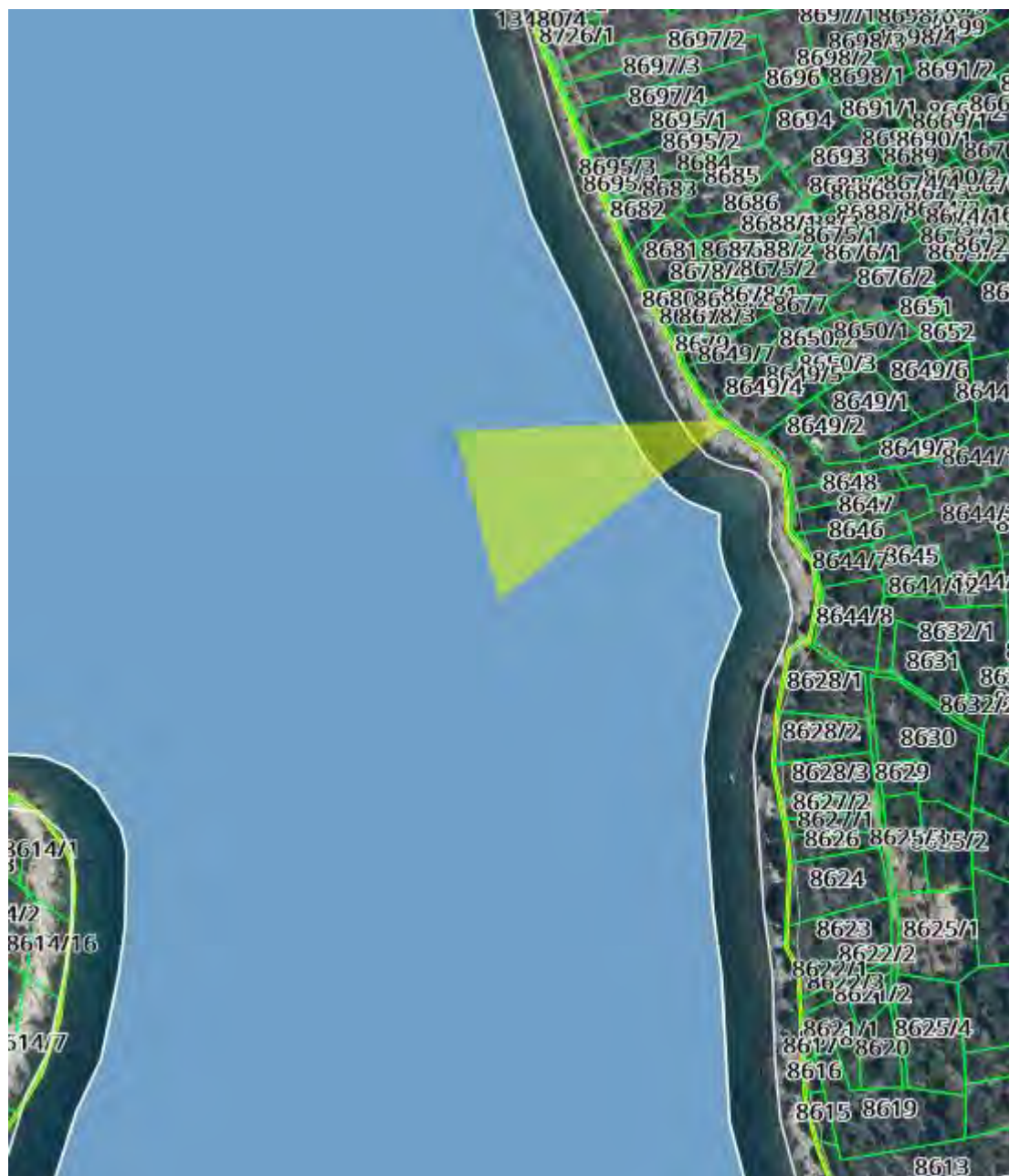
KARTA 7



BETINA

OBALA DOLAC I OBALA KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV

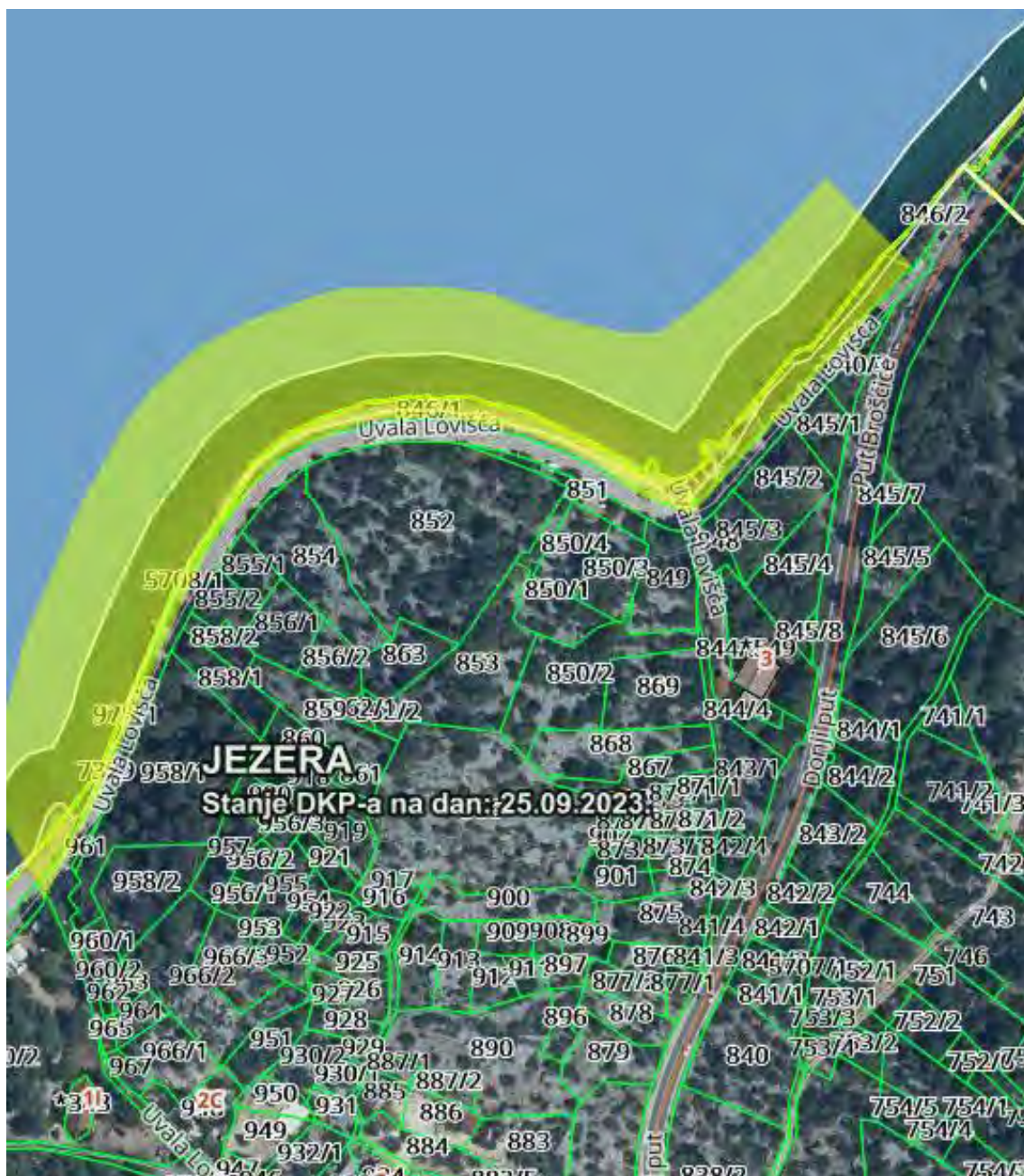
KARTA 8



BETINA

- UVALA KOSIRINA

KARTA 9



JEZERA

- OBALNI DIO DO UVALE LOVIŠĆA (PUNTA BROŠĆICE I VELIKI BANJ)

KARTA 10

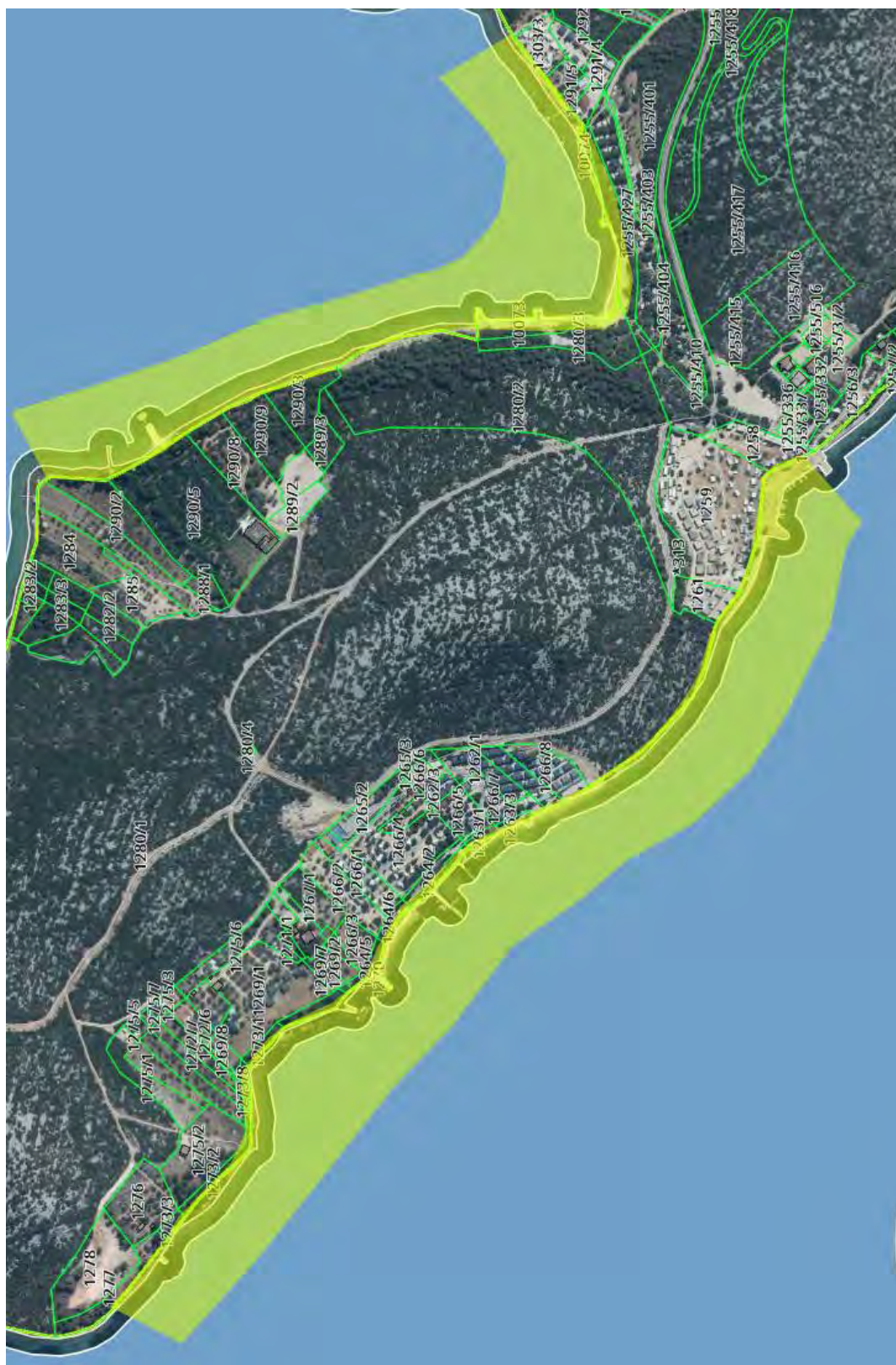


JEZERA

- OBALA SV.IVANA

- OBALA PUT ZARATIĆA (PLAŽA ZARATIĆ) I OBALA PUT KUČINE (PLAŽA LUČICA)

KARTA 12



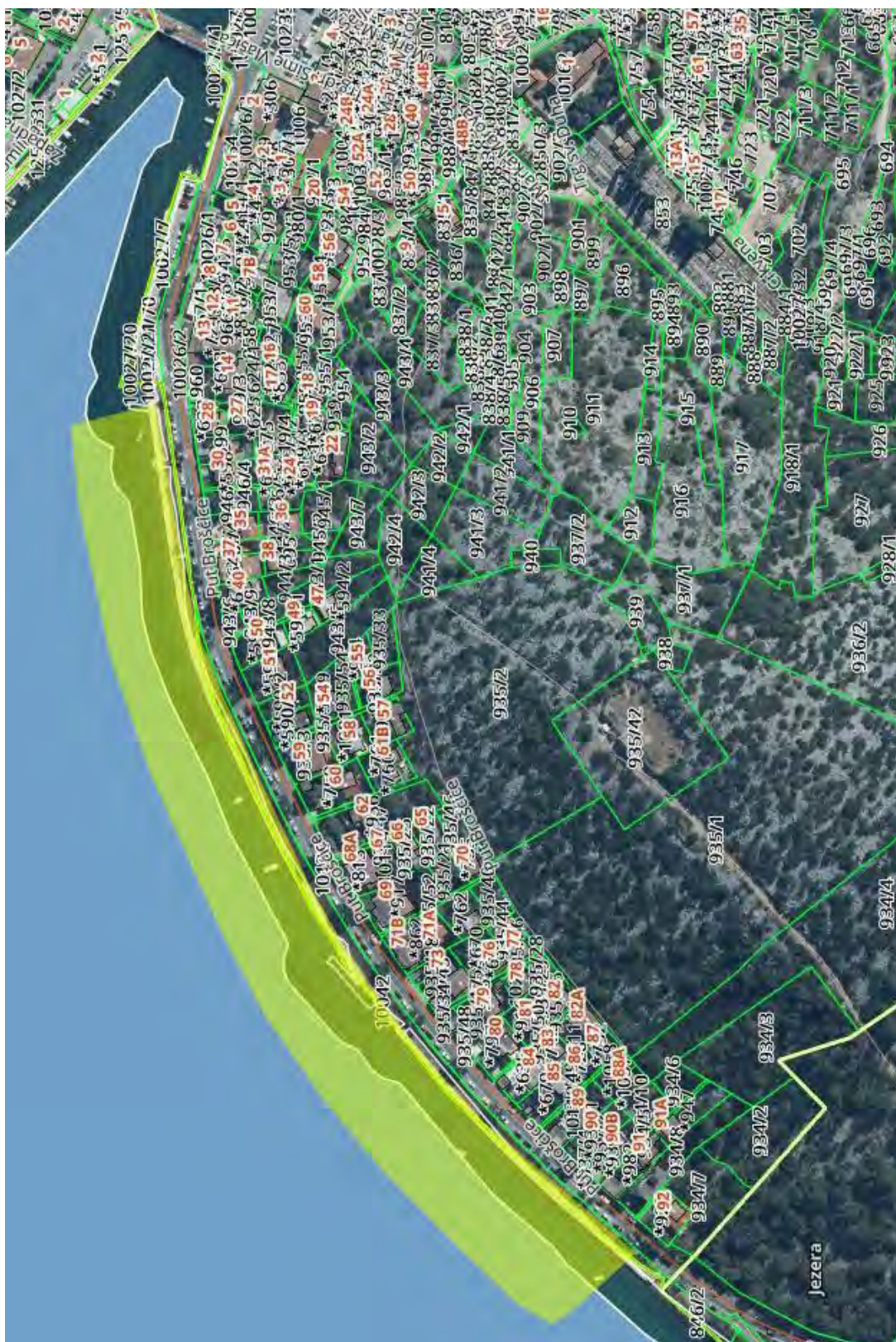
TISNO

- OBALA RASTOVICE I UVALA JAZINA



TISNO

- OBALA PUT JAZINE I ZAPADNA GOMILICA



TISNO

- OBALA PUT BROŠĆICE



TISNO

- OBALA ISTOČNA GOMILICA



TISNO

- OBALA SV. ANDRIJE I OBALA DAVORA RAIĆA

KARTA 17



TISNO

- OBALA POD GARMOM

KARTA 18



TISNO

UVALA RASTOVAC (GRAČINA) – DIO UVALE

KARTA 19



TISNO

UVALA VIŠNJA

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI OSNOV

Odredbom članka 39. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 83/23 u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno najkasnije do 1. rujna tekuće godine izraditi Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom.

No, dana 30.kolovoza 2023.godine Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, donijelo je Uputu oznake:KLASA:011-02/21-03/59, URBROJ:530-03-23-93 u kojoj iznosi mišljenje da javno savjetovanje o prijedlogu plana upravljanja pomorskim dobrom u godini stupanja na snagu Zakona bude provedeno najkasnije do 1.studenoga 2023.godine.

2. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA

Predloženim prijedlogom plana upravljanja pomorskim dobrom na dobrom na području Općine Tisno za razdoblje 2024. – 2028. godine propisuje se plan davanja dozvola na pomorskom dobru, sa mikrolokacijama koje su i prije bile prisutne u Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tisno kao i druge odredbe koje propisuje. Također, navode se relevantne odredbe Zakona u svezi dodjele dozvola na pomorskom dobru i druge novine propisane Zakonom.

Člankom 72.stavak 7. Zakona Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje vrste djelatnosti i visinu minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru. Nadalje, člankom 231. stavkom 2. navodi se da do stupanja na snagu uredbe iz članka 72. stavka 7. ovoga Zakona ostaje na snazi Uredba o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (»Narodne novine«, br. 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.).

Slijedom navedenog, predlaže se usvajanje Prijedloga plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tisno za razdoblje 2024. – 2028. godine, koji se nalazi u privitku.

3. POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA

Za donošenje Prijedloga plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tisno za razdoblje 2024. – 2028. godine nije potrebno osigurati financijska sredstva.