



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TISNO
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 342-05/25-01/1
URBROJ: 2182-5-02-25-01
Tisno, 30.siječnja 2025.godine

Temeljem članka 71. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23), članka 10., 11. i 12. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tisno za razdoblje 2024. - 2028. godine („Službeni glasnik Općine Tisno“ br. 13/23 i 14/24) (u daljnjem tekstu: Plan), a u skladu s Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 16/24), općinski načelnik Općine Tisno raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU
NA PODRUČJU OPĆINE TISNO
ZA RAZDOBLJE 2025. – 2028. GODINE**

1. PREDMET NATJEČAJA

a) Djelatnosti i sredstva

Raspisuje se javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u općoj uporabi na području Općine Tisno, za razdoblje 2025.-2028.godine, za sljedeće djelatnosti i sredstva:

1. Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport koji uključuje sljedeća sredstva:
 - a) plovila (brodice) na motorni pogon
 - b) plovila (brodice) na vodomlazni pogon
 - c) suncobrani, ležaljke
2. Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane koja uključuje sljedeća sredstva:
 - a) terasa
3. Djelatnost zabavne i rekreacijske djelatnosti koja uključuje sljedeća sredstva:
 - a) Sportski i zabavni parkovi za postavljanje igrališta na morskoj obali ili u moru
4. Djelatnost reklamiranja koja uključuje sljedeća sredstva:
 - a) Prostor za reklamiranje koji služi za vlastitu ili tuđu promociju (info pult – štand).

b) Mikrolokacije

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti iz točke 1. pod a) ovog natječaja određene su na Grafičkom prilogu ID – Mikrolokacije za Plan upravljanja pomorskim dobrom -

2024.–2028.godine, na kartama 2, 5, 7, 8, 9, 13, 15 i 16, a koji čini sastavni i obvezni prilog ovog natječaja, kako slijedi po naseljima:

U naselju Betina:

1. Uvala Kalebić, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 2, za djelatnosti (ukupno 2 dozvole):
 - Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (ukupno 2 dozvole)
 - suncobrani (do 30 kom – 1 dozvola)
 - ležaljke (do 60 kom – 1 dozvola)
2. Obala Kapelica i Varoš, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 5, za djelatnosti (ukupno 2 dozvole):
 - Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
 - suncobrani (do 50 kom - 1 dozvola),
 - ležaljke (do 100 kom – 1 dozvola)
3. Obala Dolac i Obala kralja Petra Krešimira IV, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 7, za djelatnosti (ukupno 1 dozvola):
 - Zabavne i rekreacijske djelatnosti
 - Sportski i zabavni parkovi (predio ispred obalnog istaka (mula) odnosno ispred međe katastarskih čestica čest.zgr.660/1 i čest.zem.6071/2 K.O. Murter-Betina (vodeni park – aquapark i sl. – ukupno do 300 m² – 1 dozvola)
4. Uvala Kosirina, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 8, za djelatnosti (ukupno 1 dozvola):
 - Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
 - plovila (brodice) na vodomlazni pogon (do 2 kom – 1 dozvola)

U naselju Jezera:

1. Obalni dio do uvale Lovišća (Punta Brošćice i Veliki Banj), obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 9, za djelatnosti (sveukupno 1 dozvola):
 - Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane
 - terasa (do 20 m² – 1 dozvola)

U naselju Tisno:

1. Obala Put Jazine i Zapadna Gomilica, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 13, za djelatnosti (sveukupno 10 dozvola):
 - iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
 - plovila (brodice) na motorni pogon (sveukupno do 21 kom – 9 dozvola)
 - ležaljke (do 30 kom – 1 dozvole)
2. Obala Istočna Gomilica, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 15, za djelatnosti (sveukupno 4 dozvole):
 - iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
 - plovilo (brodica) na motorni pogon (sveukupno do 7 kom – 4 dozvole)
3. Obala sv.Andrije i Obala Davora Raića, obuhvat mikrolokacije prikazuje Karta 16, za djelatnosti (ukupno 2 dozvole):
 - Reklamiranje
 - Info pult – štand (do 2 kom do sveukupno 4 m² – 2 dozvole)

Sve mikrolokacije iz ovog natječaja su označene žutom šrafurom (žutom šrafurom obojan obuhvat pomorskog dobra) na Grafičkom prilogu ID – Mikrolokacije za Plan upravljanja pomorskim dobrom - 2024. – 2028.godine, na kartama 2, 5, 7, 8, 9, 13, 15 i 16, koji je sastavni dio ovog natječaja.

c) Minimalna godišnja naknada za dozvole na pomorskom dobru

<i>Djelatnost</i>	<i>Sredstvo</i>	<i>Obračunska jedinica</i>	<i>Naknada</i>
Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	plovilo (brodica) na motorni pogon	po plovilu (brodici)	800,00 €
	plovilo (brodica) na vodomlazni pogon	po plovilu (brodici)	1.000,00 €
	suncobrani, ležaljke	po suncobranu, ležaljci	40,00 €/m
Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	terasa	po m2 terase	60,00 €
Zabavne i rekreacijske djelatnosti	sportski i zabavni parkovi	po m2 parka	10,00 €
Reklamiranje	info pult - štand	po m2 info pulta - štanda	100,00 €

d) Rok na koje se dodjeljuju dozvole na pomorskom dobru – 4 godine (od 2025.-2028.).

2. SADRŽAJ PONUDE

Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- osnovne podatke o ponuditelju (fizičkoj osobi obrtniku, pravnoj osobi, zajednici ponuditelja): ime i prezime vlasnika obrta, naziv obrta odnosno naziv trgovačkog društva (u slučaju zajednice ponuditelja: naznaku vodećeg člana, svih članova i zamjenskih članova zajednice ponuditelja te osnovne podatke o svim navedenim članovima), odgovornu osobu u slučaju da je ponuditelj/vodeći član zajednice ponuditelja pravna osoba, adresu prebivališta/sjedišta, OIB, IBAN (u slučaju zajednice ponuditelja za svakog člana i za svakog zamjenskog člana zajednice ponuditelja), telefonski broj za kontakt, ime i prezime osobe sa kojom će se vršiti službena telefonska komunikacija u svezi javnog natječaja, adresu elektroničke pošte putem koje će se vršiti službena komunikacija s ponuditeljem (u slučaju zajednice ponuditelja vodećeg člana zajednice),
- izvadak iz sudskoga ili drugoga odgovarajućeg registra, ne starijeg od šest (6) mjeseci od dana objave javnog natječaja (za ponuditelja, sve članove zajednice ponuditelja i zamjenske članove ako ponudu podnosi zajednica ponuditelja), iz kojeg mora biti razvidno da je ponuditelj registriran za djelatnosti za koju podnosi prijavu na natječaj,
- označenu mikrolokaciju iz Grafičkog priloga (ID) Plana za koju se dostavlja ponuda – Napomena: Ovim javnim natječajem izuzete su one mikrolokacije za koje su već izdane valjane dozvole na pomorskom dobru - razvidno u Odlukama o odabiru najpovoljnijih ponuditelja, objavljenim u glasilu "Službeni glasnik Općine Tisno" br.3/24, 9/24 i 11/24.
- naziv sredstava i njihov broj za koje se dostavlja ponuda,
- ponuđeni iznos godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru,
- fotografija i veličina/gabarit (skica) sredstva,

- za upotrebu sredstva – plovilo (brodica) na motorni pogon i plovilo (brodica) na vodomlazni pogon – valjanu plovidbenu dozvolu
- za upotrebu sredstva za obavljanje djelatnosti iz članka 8. stavak 1. točka 2. Plana, za sredstvo terasa (pripadajuća terasa objekta) i točka 8. Plana, za sredstvo info pult - štand – potvrdu Općine Tisno o prihvatljivosti izgleda i veličine sredstva za određenu mikrolokaciju,
- potvrda Općine Tisno o prethodnom iskustvu s ponuditeljem za dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti odnosno korištenje pomorskog dobra,
- potvrda Općine Tisno da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro i/ili obavljao djelatnost bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru i/ili za kojeg je ranije evidentirana pritužba na rad odnosno obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru od strane nadležnih institucija, komunalnog ili pomorskog redara Općine Tisno ili predstavnika mjesne samouprave,
- potvrda Općine Tisno da ponuditelj nema dugovanja prema Općini Tisno po bilo kojoj osnovi (komunalna naknada, komunalni doprinos, porez na korištenje javne površine, porez na kuće za odmor), ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja (u slučaju zajednice ponuditelja za svakog člana zajednice i zamjenske članove),
- izjava ovjerena kod javnog bilježnika kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari (sredstva) bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene ili protivno odobrenoj mikrolokaciji,
- izjava ovjerena kod javnog bilježnika kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari (sredstva) bez provedenog upravnog postupka, ako se predmeti i stvari (sredstva) nalaze na mikrolokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru
- dokaz o jamstvu za ozbiljnost ponude u iznosu od 10% od ponuđenog iznosa godišnje naknade. Jamstvo se može dostaviti u obliku: bankarske garancije u izvorniku, bezuvjetne, neopozive, na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ ili novčani polog u traženom iznosu na žiro račun Općine Tisno, HR8224070001845400006, model HR 68, poziv na broj 5703-OIB, s naznakom “jamčevina - za ozbiljnost ponude - dozvole na pomorskom dobru”,
- Bjanko zadužnica ovjerena od javnog bilježnika, u visini dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru, kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Ponude po ovom javnom natječaju obvezno je dostaviti u zatvorenim omotnicama s naznakom: “PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU OPĆINE TISNO ZA RAZDOBLJE 2025.-2028.GODINE - NE OTVARATI”, na adresu: Općina Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno.

Ponude trebaju biti zaprimljene u prijamnoj pisarnici Općine Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno do 11.veljače 2025.godine, do 10,00 sati, bez obzira na način dostave.

Nepotpune i nepravodobno pristigle ponude neće se razmatrati.

Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

Javno otvaranje ponuda obaviti će se u zgradi Općine Tisno, u prostoriji Vijećnice, Uska ulica 1, 22240 Tisno, dana 11. veljače 2025. godine, s početkom u 11,00 sati.

3. UVJETI NATJEČAJA I OCJENJIVANJE PONUDA

Obvezni uvjeti:

- a) da je ponuditelj registriran za djelatnosti za koju podnosi prijavu na natječaj
- b) da ponuditelj nema dugovanja prema Općini Tisno po bilo kojoj osnovi (komunalna naknada, komunalni doprinos, porez na korištenje javne površine, porez na kuće za odmor), ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja
- c) da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Ocjenjivanje ponuda:

Najpovoljnijom ponudom za obavljanje pojedine djelatnosti sa određenim sredstvima na pojedinoj mikrolokaciji, smatrat će se ona ponuda koja je, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, ocijenjena najvećim brojem bodova prema sljedećem:

- a) ponudeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – kriterij iznosi najviše 60 % ocjene ponude - odnosno maksimalno 60 bodova
- b) prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – kriterij iznosi najviše 10 % ocjene ponude - odnosno maksimalno 10 bodova
- c) upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale – kriterij iznosi najviše 10 % ocjene ponude - odnosno maksimalno 10 bodova
- d) vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – kriterij iznosi najviše 20 % ocjene ponude - odnosno maksimalno 20 bodova

Ako dvije ili više ponuda za pojedinu djelatnosti sa određenim sredstvima na pojedinoj mikrolokaciji, imaju najveći broj bodova, najpovoljnija ponuda je ona ponuda koja je ostvarila veći broj bodova iz kriterija ponudnog iznosa naknade, a ako ponude imaju i isti broj bodova iz kriterija ponudnog iznosa naknade, prednost ima ona ponuda koja je ranije podnesena.

4. NAPOMENA

Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Načelnik zadržava pravo poništenja natječaja ili dijela natječaja, bez posebnog obrazloženja, ako je to u interesu Općine Tisno.

Sve dodatne informacije u svezi ovog javnog natječaja kao i obrasci za podnošenje ponuda, zahtjeva za potvrde te izjava mogu se dobiti u Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno, na broj telefona 022-438-238 ili putem e-maila ivica.pirjak@tisno.hr ili marijana.simic@tisno.hr ili mirjana.jakovljevic@tisno.hr, ili preuzeti na linku bit.ly/4aFjaUS

PRILOG:

1. Grafički prikaz: Grafički prilog ID – Mikrolokacije za Plan upravljanja pomorskim dobrom - 2024. – 2028.godine, karte 2, 5, 7, 8, 9, 13, 15 i 16
 - o Zbog obima materijala Grafičkog prikaza (*Grafički prilog ID – Mikrolokacije za Plan upravljanja pomorskim dobrom - 2024. – 2028.godine, karte 2, 5, 7, 8, 9, 13, 15 i 16*), i nemogućnosti objavljivanja istog u Službenom glasniku Općine Tisno, na oglasnim pločama i u Slobodnoj Dalmaciji, isti će biti objavljen na službenim mrežnim stranicama Općine Tisno, a i uvid u isti je moguć u Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno, Uska ulica 1, Tisno, svakog radnog dana u vremenu od 08,00 do 15,00 sati, za vrijeme trajanja ovog javnog natječaja.



OPĆINSKI NAČELNIK:

Kristijan Jareb, struč.spec.ing.sec.